



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2023

№ 2067

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 13.07.2023 № 8676:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 140 кв. м, на части земельного участка с кадастровым номером 59:32:4070004:1152, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Мокино, участок 25.

Цель: строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома.

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 15.08.2023 № 2067

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Мокино, ул. Подвысокая, д. 108 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, Пермский м.о., д. Мокино, ул. Подвысокая

Площадь публичного сервитута: 140 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

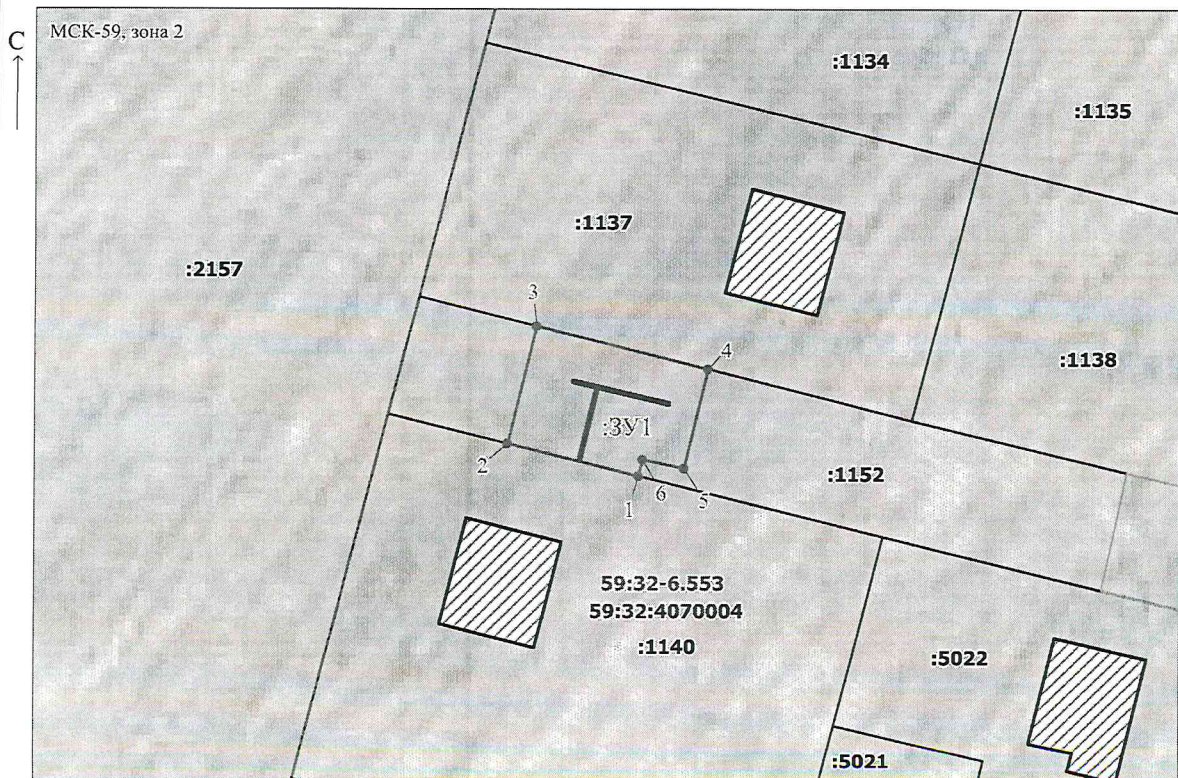
Описание границ смежных землепользователей:
От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1140
От точки n2 до точки n3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1152
От точки n3 до точки n4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1137
От точки n4 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:4070004:1152

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
1	502137.03	2212259.88	0.1
2	502139.68	2212249.20	0.1
3	502149.51	2212251.53	0.1
4	502145.88	2212265.54	0.1
5	502137.64	2212263.59	0.1
6	502138.36	2212260.20	0.1
1	502137.03	2212259.88	0.1

Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :1140 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - Граница муниципального образования

- 59:32:4070004 - Номер кадастрового квартала
- 59:32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- - Проектное местоположение инженерного сооружения



Масштаб 1:500

Заявитель: _____ / Егошина И.В.
(подпись, расшифровка подписи)